

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	7,000円

・省エネルギー性能表示（BELS）におけるZEH-M

オートロック,ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンテラス 204号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂神台2丁目10-19		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩9分 東海道本線（東日本） 茅ヶ崎駅 徒歩54分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	46㎡	向き	南東
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年11月30日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 my concier club: 18,000円 [備考] 退去時クリーニング費用55000円(退去時精算) 売電有。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料50% 継続更新料2万円 / 2年		
備考	・省エネルギー性能表示（BELS）におけるZEH-Mの評価取得物件（2022年6月に認証取得） ・ZEH-Mとは、住まいの断熱性・省エネ性能を上げることで年間の一次消費エネルギー量（空調・給湯・照明・換気）の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。断熱性が高く、省エネ効果が高い為、光熱費も削減できます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.C0002371244

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%