

FOR RENT

新築

賃料	管理費等
390,000円	0円

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、ダブルディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、高層階、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、タワー型マンション、駅まで平坦、駅前、外壁コンクリート、閑静な住

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	THE TOWER湘南辻堂 1804号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂1丁目1589-1		
交通	東海道本線（東日本）辻堂駅 徒歩1分 湘南新宿ライン 藤沢駅 徒歩49分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 洋室(7.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 29階建 18階		
専有面積	65.08m ²	向き	南
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、BS、TVインターホン、インターネット専用線配線済み、インター		
その他費用	[月次費用] 安心サービス : 3,300円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 初回保証料60% 月額保証料825円		
備考	2025年11月完成予定！！辻堂駅直結徒歩1分の高級分譲賃貸です。駅直結なので、雨に濡れる心配も不要です。周辺環境にはテラスモール湘南などの大型ショッピングモールもございます。海まで徒歩30分。素敵な湘南lifeをお過ごせできます。お問い合わせはユーミーらいふ辻堂店まで！		

情報更新日2026年1月16日

No.C0002376110



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%