

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2F以上,ロフト

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルメール湘南辻堂 206号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町4丁目13-20		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩15分 湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造2階建2階		
専有面積	21.53m ²	向き	南東
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボ		
その他費用	[月次費用] 24時間安心サポート: 1,100円 見守りサービス 65才以上 加入必須: 700円 [備考] クレジット決済: 初期費用可 条件等(火災保険料、保証委託料以外はクレジット決済可)		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー: 月額賃料の40~60% (学生は一律1万円) 以後、1		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.C0002384657



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%