

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

2 F 以上,外壁コンクリート,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クリオ藤沢伍番館 224号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市城南3丁目1-33		
交通	湘南新宿ライン 辻堂駅 バス3分 城 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(3.9畳) 洋室(4.7畳) 洋室(6畳) LDK(12.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	57.03m ²	向き	南
築年月	1992年7月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 [月次費用] リロサボ加入必須: 1,500円 [備考] 6ヶ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申受けます。		
入居諸条件	事務所不可 二人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考	6ヶ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申受けます。		

情報更新日2025年12月18日

No.C0002385451



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@you-me-life-gr.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%