

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

室内リフォームしました。駅まで直線距離。帰り

2F以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム後渡,リノベーション,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンハイツ鶴沼 306号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市本鶴沼3丁目9-1		
交通	小田急江ノ島線 本鶴沼駅 徒歩5分 小田急江ノ島線 鶴沼海岸駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	55.24㎡	向き	南西
築年月	1985年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,LAN,TVインターホン,エアコン,オー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービスα:3,300円 [備考] 退去時定額クリーニング費用あり(借主負担)		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料:月額支払総額の50% 月額保証料:月額総支払額の1.5%		
備考	ペット飼育可能物件です(犬猫2匹まで/敷金増し無し)。小田急江ノ島線本鶴沼駅から徒歩5分のマンションです。お問い合わせはユーミーらいふまで!		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.C0002391094

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%