

FOR RENT

賃料	管理費等
221,000円	15,000円

2 F 以上,オートロック,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	H F 辻堂レジデンス 1203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂神台 2 丁目2-26		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩9分 湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(14.7畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5.8畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	81.03㎡	向き	南西
築年月	2011年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11550円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3 口以上コンロ, T V インターホン, インターホン, クローゼット, システムキッチン, ネット使用料不要, パ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 29,700円 安心入居サポート: 16,500円 保証委託料: 98,400円 害虫防除施工費: 33,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 当社指定保証会社へ加入必須 (詳細は確認下さい。) クレディセゾン 初回: 月額賃料等総額の 4.0 % (法人 5.0 %)、1 年毎更新時 1 万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.C0002391734

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%