

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,500円

オートロック,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ オペラ 102号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市岩瀬598番		
交通	東海道本線(東日本) 大船駅 徒歩20分 根岸線 本郷台駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(4.9畳) DK(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	22.8㎡	向き	南東
築年月	2007年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シ		
その他費用	[月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額保証料 825円/月 最低保証料35,000円		
備考	経済的に嬉しい都市ガス物件。オートロックで安心。2口コンロ設置型、自炊派の方には嬉しい設備ですね。バス・トイレ別。詳しくはユーミーらいふまでお問い合わせください。		

情報更新日2026年4月17日

No.C0002391982

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付