

賃料	管理費等
96,000円	5,000円

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	湘南辻堂テラス 302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町1丁目8-7(未定)		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩7分 湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	29.28㎡	向き	南東
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月31日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 緊急対応費(近隣トラブル解決サービス): 22,000円 消臭抗菌代: 22,000円 初期消火設備代: 11,000円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 ルームシェア可		
保証会社	必須(全保連) 全保連 内容: 初回保証料: 賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 継続保証		
備考			

情報更新日2026年2月22日

No.C0002396270



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ辻堂店**  
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%