

賃料	管理費等
93,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リージュ 202号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市菱沼 1 丁目23-32		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩20分 湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	45.29㎡	向き	南
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 12ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー付洗面台,ネット使用料不要,パ		
その他費用	[一時金] HEISEIライフサポートサービス: 22,000円 室内抗菌料: 19,800円 24時間サポート: 22,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 エボスカード: 基本保証料 / 家賃等総額50% 月次保証料 / 家賃等総額2% 保証更新料不要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.C0002397032

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%