

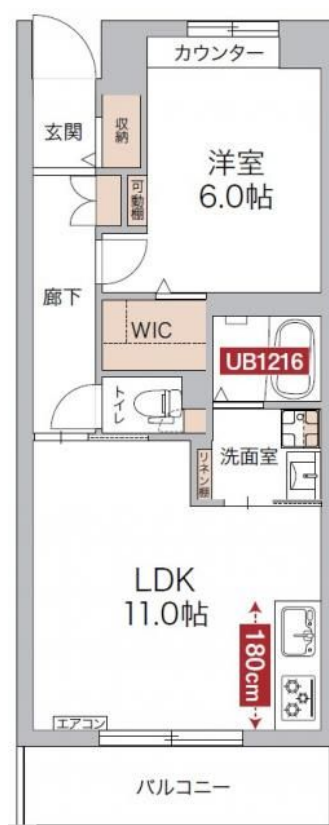
賃料	管理費等
89,000円	8,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リージュ 102号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市菱沼1丁目23-32		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩20分 相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	45.29㎡	向き	南
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 12ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金] HEISEIライフサポートサービス:22,000円 室内抗菌料:19,800円 [備考] ※法人:敷2(敷引1) 札2・保証会社対象外※退去時清掃:貸主負担※浄水器:無料、年3回フィルター配布※解約時月割※1年未満の解約は違約金1ヶ月分※喫煙禁止		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード:基本保証料/家賃等総額50% 月次保証料/家賃等総額2% 保証更新料不要		
備考	2026年2月完成予定。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.C0002397779

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付