

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 89,000円 | 8,000円 |

2面採光,オートロック,ディンプルキー,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | リージュ 103号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県茅ヶ崎市菱沼1丁目23-32 | | |
| 交通 | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩20分 相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩33分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 45.29㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2026年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 13,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 2026年2月上旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, | | |
| その他費用 | [一時金] HEISEIライフサポートサービス: 22,000円 室内抗菌料: 19,800円 [備考] 法人: 敷2(敷引1) 礼2・保証会社対象外 退去時清掃: 貸主負担 浄水器: 無料、年3回フィルター配布 解約時月割 1年未満の解約は違約金1ヶ月分 喫煙禁止 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 エボスカード: 基本保証料 / 家賃等総額50% 月次保証料 / 家賃等総額2% 保証更新料不要 | | |
| 備考 | 2026年2月完成予定。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.C0002397780

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |