

賃料	管理費等
89,000円	8,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リージュ 103号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市菱沼1丁目23-32		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩20分 相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	45.29m ²	向き	南
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 12ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] HEISEIライフサポートサービス: 22,000円 室内抗菌料: 19,800円 [備考] 法人: 敷2ヶ月引1ヶ月礼2ヶ月・保証会社対象外 退去時清掃: 賃主負担 清水器: 無料、年3回フィルター配布 解約時月割 1年未満の解約は違約金1ヶ月分 喫煙禁止		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード: 基本保証料/家賃等総額50% 月次保証料/家賃等総額2% 保証更新料不要		
備考	2026年2月完成予定。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年1月24日

No.C0002397780



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付