

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,000円

前面棟無、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サングリーンたかすな 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂 5 丁目11-1		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩15分 湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	36.48m ²	向き	南西
築年月	1979年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV,エアコン,エアコン 2台,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,押入,給湯,		
その他費用	[備考] 退去時室内クリーニング（エアコン含む）、畠表替費用借主負担（退去時見積金額による実費精算） 貸料口座引落となります 1年未満解約違約金有（賃料の1ヶ月相当額）		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須（オリコフォレントインシュア） オリコフォレントインシュア：初回月額総賃料の50%、毎月月額総賃料の1%。（但し、お申込み内容によっては保証会社・保証料率等が変わる場合があります）		
備考	お申込内容によって保証会社・保証料率等が変わる場合があります。		

情報更新日2025年12月17日

No.C0002410904



神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15 アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%