

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 55,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2DK | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラたかすな 203号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県藤沢市辻堂 6 丁目3-25 | | |
| 交通 | 東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩15分 小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩39分 | | |
| 間取詳細 | 和室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 34.78㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1985年10月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5000円/月～ | | |
| 設備 | エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, シャワー, シューズボックス, ト | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時の室内クリーニング（エアコン含）費用借主負担 1年未満解約違約金あり 残置品: 照明 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 その他初回月額総賃料の50%・毎月月額総賃料の1% お申込内容によって保証会社・保証料等 | | |
| 備考 | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.C0002411813

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106029

物件管理コード: 1125729087530002501838

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。