

賃料	管理費等
95,500円	3,900円

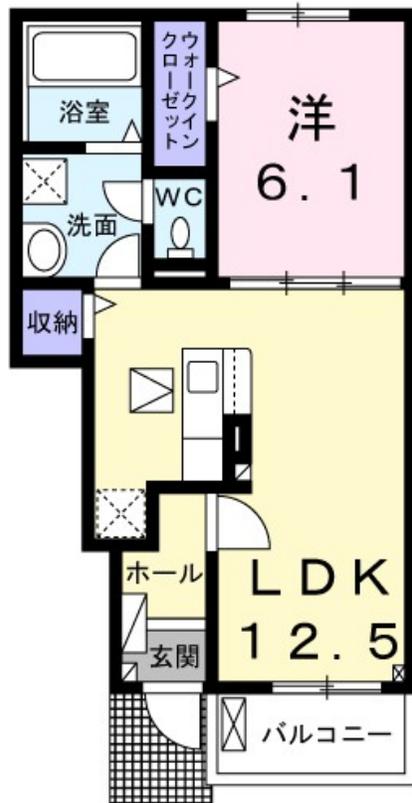
防犯カメラ

【外観】

ニューライズシリーズK2Sと同タイプの建物です



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サン・ライズ 103号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市大庭 5 5 4 6 - 4		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 バス9分 大庭小学校前 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.7㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 80,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 ハウスリーブ株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.C0002415196



神奈川知事(1)第32294号
 公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ辻堂店
 神奈川県藤沢市辻堂 2丁目7-15アルウェット1F
 TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
 E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%