

賃料	管理費等
154,000円	5,000円

カードキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マリンヴィラージュ 103号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市菱沼3丁目939-1の一部		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	53.05m ²	向き	南
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月24日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン パス・トイレ別 ユニットバス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 77,000円 鍵交換費用 : 16,500円 ICロック電池 : 2,750円 [備考] ICロック電池(初回)2,750円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料)		
備考			

情報更新日2026年1月23日

No.C0002417217



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付