

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	5,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンフォーブル湘南 201号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市円蔵 2 丁目 8-5 8		
交通	相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩10分 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	20m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1988年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 シャワー エアコン 給湯 フローリング 室内洗濯機置場 洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 初期消火設備代: 11,000円 鍵交換費用: 27,500円 緊急対応費: 22,000円 消臭抗菌代: 22,000円 [備考] 緊急対応費22,000円, 消臭抗菌代22,000円		
入居諸条件	事務所相談 高齢者相談		
保証会社	必須(全保連) 全保連内容: 初回保証料: 賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 繼続保証料: 12,000円/		
備考			

情報更新日2025年12月12日

No.C0002422064



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付