

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 103,000円 | 5,000円 |

2面採光,ディンプルキー,角住戸,前面棟無,全室2面採光,免震構造

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ラバンセLESS 号室  |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市羽鳥3丁目3-15                                   |      |     |
| 交通       | 湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩20分<br>東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩20分          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(10畳) 洋室(6畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 木造2階建1階  |      |     |
| 専有面積     | 40.1㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2025年11月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場                              |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコ |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 入居時賃料50% 2年目以降10,000円 口座引落し手数料550円/月            |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.C0002425690

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |