

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サニーレジデンス第2 305号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市善行2丁目25-45		
交通	小田急江ノ島線 善行駅 徒歩6分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	44.82m ²	向き	南西
築年月	1986年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン, ガスコンロ設置可, クッションフロア, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 22,000円 [備考] 注: 入居後1年未満にて解約の場合には賃料の1か月分の違約金が発生します 町内会加入のこと賃料等の支払いは貸主指定口座へ振り込み(手数料借主負担)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社は日本セーフティ。初回保証料は賃料等総額の50% (最低保証料2万円)。以後1年		
備考			

情報更新日2025年12月21日

No.C0002431144



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@you-me-life-gr.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%