

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	8,000円

## 藤沢駅徒歩9分の新築マンション。オートロック、

オートロック、ディンプルキー、角住戸、駅まで平坦、駅前、始発駅、耐火構造、耐震構造、平坦地、メールボックス、市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	仮 ) 鶴沼石上 2 丁目メゾン 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼石上 2 丁目11- ( )		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩9分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(4畳) DK(7畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	32.19m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2026年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、B S, T Vインターホン、ウォーキングクローゼット、エアコン、エ		
その他費用	[一時金] MyConcierClub : 18,000円 [備考] 退去時クリーニング費用 64,900円【退去時払い】		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料の50% 繼続保証料：2年毎2万円		
備考	安心・安全HEBEL HOUSE賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。耐震防火に優れた旭化成施工の賃貸物件です。お問い合わせはユーミーらいふまで！		

情報更新日2026年2月5日

No.C0002431150



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%