

賃料	管理費等
162,000円	10,500円

1フロア2住戸,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,全室東南向き,全室南向き,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	(仮称) 辻堂太平台2丁目メゾン 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂太平台2丁目11		
交通	小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩17分 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	61.26㎡	向き	南東
築年月	2026年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～4台駐車可		
設備	3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 [備考] 退去時クリーニング費用85,800円※退去時払い		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料50%・継続保証料2万(2年毎)		
備考	2026年3月完成予定の新築ペット可2LDKです！ 犬猫はもちろん中型犬～大型犬も相談可能！ 人気の旭化成施工で設備も充実しております。先行申込受付中。お問い合わせはユーミーらいふ辻堂店まで！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月10日

No.C0002443554



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%