

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	4,000円

## 辻堂駅前の映画館も入っている湘南テラスモール

2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Southern wind (サザンウィンドウ) 203号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市代官町6-51		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩13分 小田急江ノ島線 鶴沼海岸駅 徒歩55分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	44.32㎡	向き	南西
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ, ガス給		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換代: 25,300円 [備考] 退去時クリーニング費用 71,500円退去時払い		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 月額総賃料の50% 継続保証料2万円/2年		
備考	辻堂駅前の映画館も入っている湘南テラスモールが徒歩圏内。とっても便利で落ち着いた立地です。浴室乾燥や追い焚きなど設備充実です。お問い合わせはユーミーらいふまで		

情報更新日2026年4月11日

No.C0002447122

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%