

# FOR RENT

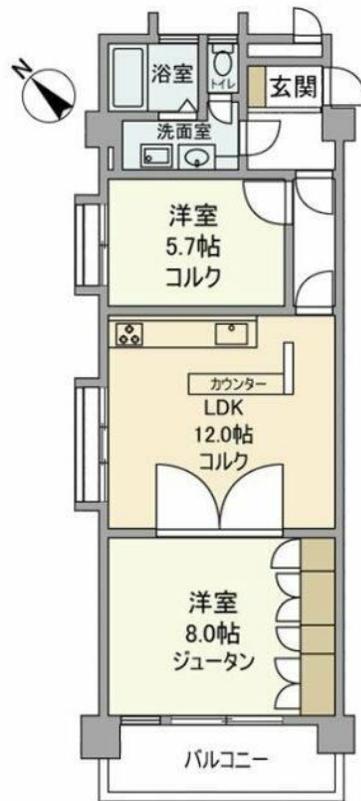
賃料	管理費等
118,000円	8,000円

分譲タイプ 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラウイスタリア 313号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂太平台1丁目4-4		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩20分 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5.7畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	60.35㎡	向き	南西
築年月	1970年11月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスコンロ設置可 3口以上 コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 [月次費用] リロサボ加入必須: 1,500円 [備考] リロサボ加入必須1,500円, 駐車場登録料 1台(利用時のみ)11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月20日

No.C0002452311

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付