

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 126,000円 | 6,000円 |

2面採光,3面採光,オートロック,ダブルロック,角住戸,閑静な住宅街,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                 |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                    | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                    | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | カメラ 103号室                                                                            |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県座間市相武台1丁目25-22                                                                   |      |           |
| 交通       | 小田急線 相武台前駅 徒歩7分<br>小田急線 小田急相模原駅 徒歩24分                                                |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) 洋室(6.6畳) LDK(14.7畳)                                                         |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                            |      |           |
| 専有面積     | 61.28㎡                                                                               | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2026年1月                                                                              | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                       | 入居時期 | 2026年2月上旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                         |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホ                                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時室内クリーニング+排水管洗浄費用:59,400円                                                    |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                             |      |           |
| 保証会社     | 必須 エボスカード株式会社:初回保証料月額総賃料合計の60%、月次保証料1.5%                                             |      |           |
| 備考       | 2026年1月完成。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月19日

No.C0002453021

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |