

# FOR RENT

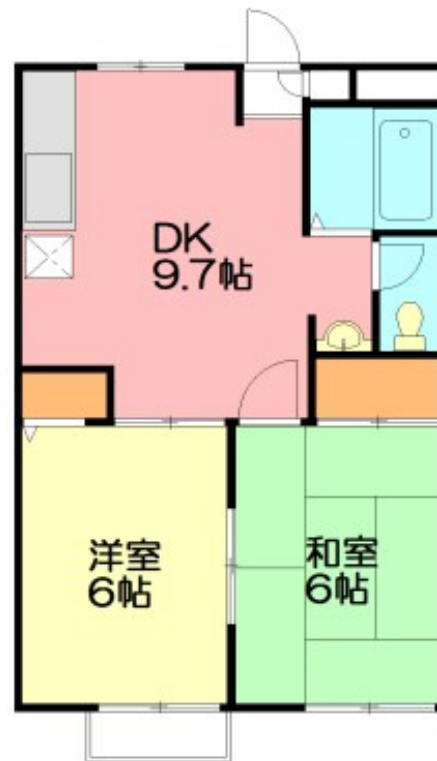
賃料	管理費等
76,000円	3,500円

2F以上,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	湘南サンライズガーデンA棟 0203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂太平台2丁目9-28		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩22分 小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(9.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.71㎡	向き	南東
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,トイレ有,バス・トイレ別,押入,給湯,光ファ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等:27,500円 町会費:2,000円 害虫防除施工費:33,000円 [月次費用] 月額保証委託料:864円 24時間安心サポート:2,750円 [備考] 短期解約違約金有、1年未満の解約時賃料+共益費または管理費の2ヶ月分発生。1年以上2年未満の解約時賃料+共益費または管理費の1ヶ月分発生。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額80%(最低保証料32000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円(月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考			

情報更新日2026年6月25日

No.C0002454550

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%