

# FOR RENT

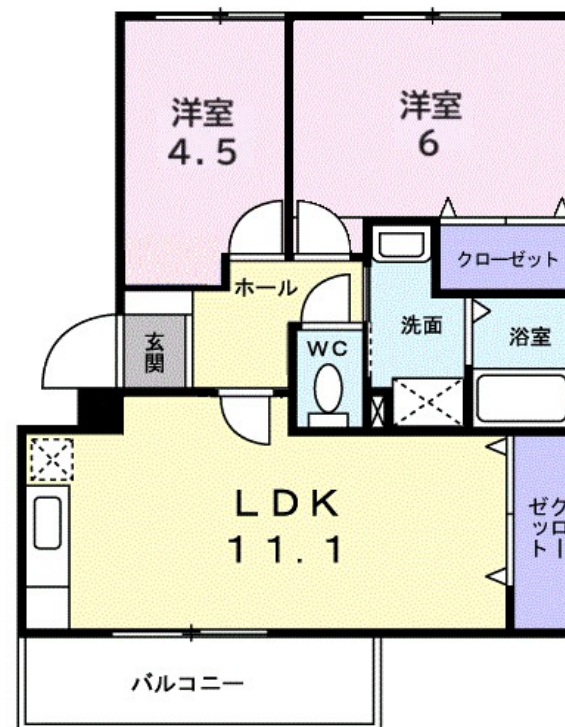
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,500円 | 3,300円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                 |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンリーフ湘南 303号室                                        |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市大庭 5 0 1 2 - 1                                |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 辻堂駅 バス5分 有藤 バス停徒歩6分                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(11.1畳)                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                            |      |    |
| 専有面積     | 55㎡                                                  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1994年9月                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                                 |      |    |
| 設備       | バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン C A T V T V インターホン 給湯 |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：70,000円                               |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%  |      |    |
| 備考       |                                                      |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.C0002459768

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |