

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 5,000円 |

## 旭化成のヘーベルメゾン。なんと便利な辻堂駅南

オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                            |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                             | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                                         |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ル・シェノンII 101号室                                                                                |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市浜竹3丁目2-24                                                                             |      |             |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩3分<br>小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩44分                                                     |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.3畳) K(3.4畳)                                                                              |      |             |
| 構造・規模    | ALC 1階建 1階                                                                                    |      |             |
| 専有面積     | 29.58㎡                                                                                        | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2019年9月10日                                                                                    | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 15,400円 24ヶ月                                                                                | 入居時期 | 2026年4月9日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                           |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,BS,T,Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,                                           |      |             |
| その他費用    | [一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換代:25,300円<br>[備考] 退去時クリーニング費用:57,200円                             |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                                      |      |             |
| 保証会社     | 必須 旭化成賃貸サポート 初回保証料:月額総賃料の50% 継続保証料:2年毎2万円                                                     |      |             |
| 備考       | 旭化成のヘーベルメゾン。なんと便利な辻堂駅南口から徒歩3分という立地です。全室ウォークインクローゼット付きです。オートロックもついており安心セキュリティ。お問い合わせはユーミーらいふへ。 |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.C0002462088

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |