

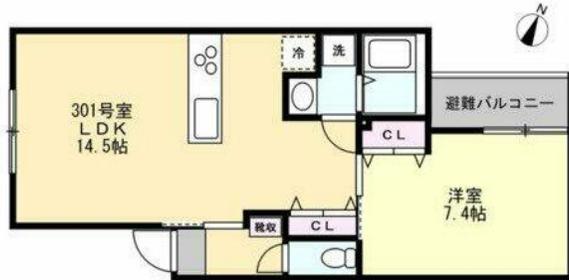
賃料	管理費等
111,000円	4,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ペイルームコート辻堂 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町4丁目2-23		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩15分 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(7.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	45.48㎡	向き	西
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] 初期消火設備代:11,000円 緊急対応費(近隣トラブル解決サービス):22,000円 消臭抗菌代:22,000円 [月次費用] 町会費:200円 家賃引落手数料:660円 [備考] 短期解約違約金有:1年未満解約は総賃料2ヶ月、1年以上2年未満は1ヶ月 電力会社指定		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連内容:初回保証料:賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 継続保証料:15,000円/		
備考	2026年7月完成予定。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月31日

No.C0002469024



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ辻堂店
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%