

賃料	管理費等
66,000円	4,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ペイルームコート辻堂 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町 4 丁目2-23		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩15分 小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	22.99㎡	向き	北
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月1日
駐車場	無		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 緊急対応費（近隣トラブル解決サービス）：22,000円 消臭抗菌代：22,000円 初期消火設備代：11,000円 [月次費用] 家賃口座引落手数料：660円 [備考] ・本物件の電力会社は、弊社指定の電力会社となります・短期解約違約金有：1年未満解約総賃料2ヶ月1年以上2年未満解約総賃料1ヶ月		
入居諸条件	高齢者相談 単身限定		
保証会社	必須（全保連） 全保連 内容：初回保証料：賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 継続保証		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.C0002469027

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%