

# FOR RENT

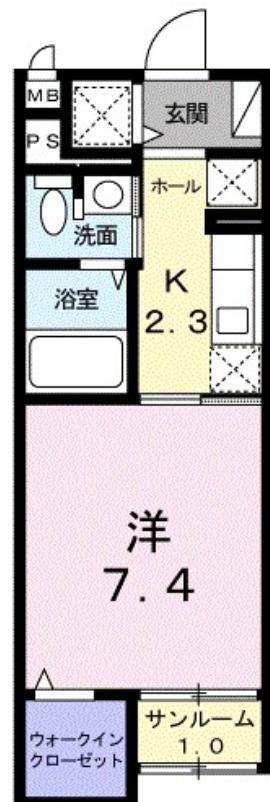
賃料	管理費等
76,000円	3,500円

オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トゥット フェリーチェ 湘南 104号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂5丁目5-20		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(2.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	29.59m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	バス・トイレ別,シャワー,エアコン,ウォークインクローゼット,洗面所独立,シャワー付洗面台,追い焚き		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 50,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリーフ株式会社 : 契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	更新事務手数料 22,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。契約時に鍵セット費3,300円が必要となります。貸主インボイス登録あり		

情報更新日2026年2月4日

No.C0002469461



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%