

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	6,000円

2面採光,オートロック,オートロック,角住戸,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルフォート湘南 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市羽鳥3丁目12-34		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩17分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート4階建1階		
専有面積	39.68㎡	向き	南
築年月	2005年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,クローゼット2ヶ所,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 HEISEIライフサポートサービス:22,000円 室内抗菌料:19,800円 [備考] 法人:敷2(敷引1) 礼2・保証会社対象外 退去時清掃:無料*貸主負担		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード:基本保証料/家賃等総額50% 月次保証料/家賃等総額2% 保証更新料不要		
備考			

情報更新日2026年3月27日

No.C0002469616

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付