

FOR RENT

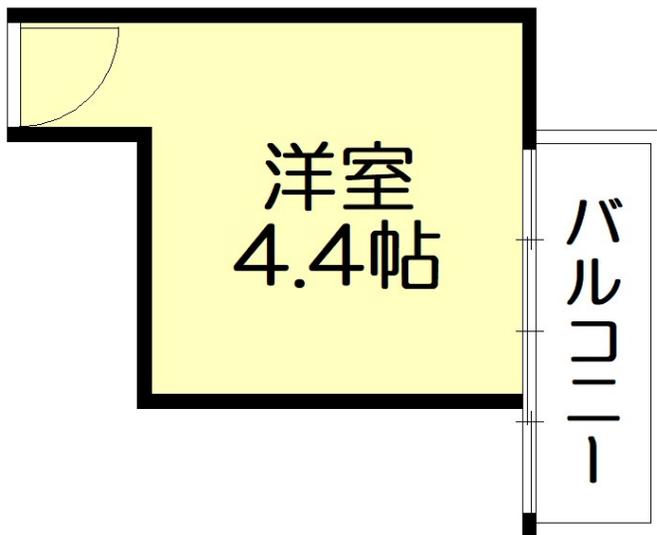
賃料	管理費等
46,000円	12,500円

2 F 以上,最上階

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	2万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	COZY HOUSE 辻堂 204号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市浜竹3丁目5-54		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩8分 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩45分		
間取詳細	洋室(4.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	7.17㎡	向き	東
築年月	1984年2月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~		
設備	トイレ共同,バス共同,家具付,家電付,宅配BOX		
その他費用	[一時金] ユーミー安心サービス : 3,300円 再契約事務手数料 : 33,000円 [備考] 6ヶ月未満短期解約は賃料1ヶ月分の違約金が発生		
入居諸条件			
保証会社	必須 月額総賃料の50%(最低保証料30,000円) 10,000円/年 月額保証料: 月額賃料の1.5%		
備考	・1Fスペース共有のシェアハウス。 ・契約当初定期借家1年契約、そのあと定期借家2年再契約可(最終契約期間2034年9月30日迄) ・住戸内、敷地内禁煙		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月26日

No.C0002469667

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付