

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 5,000円 |

## 一人暮らしの1Kですが、カウンターキッチンで楽

2F以上,角住戸,高層階,最上階,全室南向き,当社管理物件,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,南ひな壇に立地,平坦地,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                     |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                      | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                                                 | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アルウェット プティ 501号室                                                                                       |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市辻堂2丁目1-3                                                                                        |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩1分<br>小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩34分                                                              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.8畳) K(5.2畳)                                                                                       |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 5階                                                                                              |      |           |
| 専有面積     | 31.45㎡                                                                                                 | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2008年2月                                                                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                      | 入居時期 | 2026年4月7日 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                             |      |           |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス                                           |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[月次費用] 安心サービスα: 3,300円                                                         |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料50% 月額保証料: 総賃料1.5%                                                                             |      |           |
| 備考       | ★辻堂駅徒歩1分★広々14畳の洋室と使いやすいカウンターキッチンのあるお部屋です。契約金クレジット決済可能です。手数料は弊社負担致します。当社グループ管理物件です！お問い合わせはユーミーらいふ辻堂店まで！ |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.C0002470764

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |