

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	7,000円

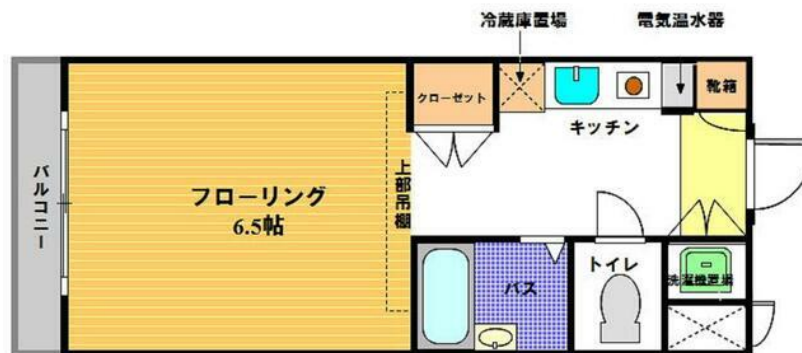
24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】

【ヴェルデ湘南】



間取り	1R		
敷金	6万円	礼金	6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂2丁目		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩4分 小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩43分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	20.52㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 40,920円 24ヶ月	入居時期	2026年4月1日
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, CATV, IHクッキングヒーター, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 19,800円 口座登録料: 1,430円 自転車利用時初回登録料: 5,500円 バイク利用時初回登録料: 5,500円 [月次費用] インターネット使用料: 2,750円 口座引落手数料: 407円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証会社: LNS 初年度保証料: 月額賃料等合計額の50%相当額(2年おき更新20000)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.C0002473959

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%