

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	6,000円

防犯カメラ 2面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	湘南パールマンション 810号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-1		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩1分 小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩41分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	23.1m ²	向き	東
築年月	2003年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金] シリンダー交換費用: 19,800円 [備考] 2年未満の解約で短期解約違約金有(賃料1ヶ月相当額)		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 エルズサポート加入必須 月額支払総額の50% (1年間) 更新時10,000円 口座振替手数料		
備考			

情報更新日2026年2月12日

No.C0002477600



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付