

# FOR RENT

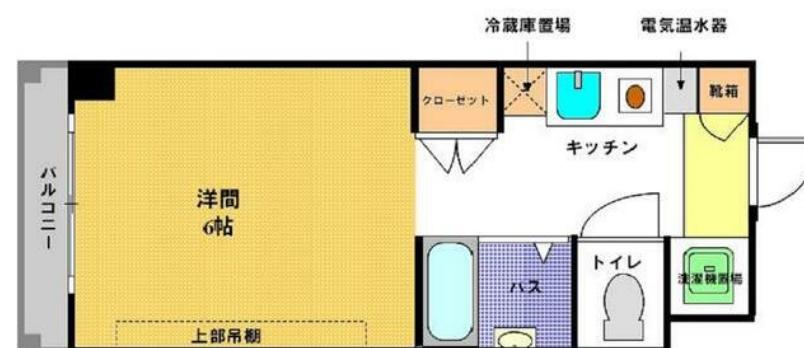
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 7,000円 |

24時間緊急通報システム,オートロック,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R   |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 6万円  | 礼金   | 3万円       |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市辻堂1丁目   |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩4分<br>小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩35分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 19.6m <sup>2</sup>   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1996年3月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 42,240円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年4月1日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 12650円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |           |
| 設備       | B S, C A T V, I H クッキングヒーター, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー, シューズボック  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 19,800円 口座登録手数料: 1,430円 駐輪場登録: 5,500円<br>[月次費用] インターネット使用料: 2,750円 口座引落手数料: 407円<br>[備考] 社会人相談可(30代ぐらいまで) |      |           |
| 入居諸条件    | 事務所不可 楽器等の使用不可 ルームシェア不可  |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 要 L N S 5 0 % (学生)・全保連月額賃料等相当額 5 0 %・次年以降 1 3 0 0 0 円(社)   |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年2月12日

No.C0002477859



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |