

# FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	15,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライム湘南辻堂リーフィアレジデンス 309号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市赤松町6-25		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩12分 相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) LDK(15.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	66.85㎡	向き	西
築年月	2015年11月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(任意): 44,000円 コンシルジュ24/2年間: 22,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング代入居者負担特約有り(退去時支払い) ペット飼育時敷金+1ヶ月。犬猫併せて2匹迄。原状回復費用借主負担。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可		
保証会社	可 1) 初回保証料 8,000円 + 毎月月額総賃料の2% 2) 初回保証料 30% + 10,000円 / 年 月額総賃料 毎月のお支払い金額の総額(賃料+管理費) 年額7万円は引落手数料330円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.C0002489571



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%