

# FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	6,000円

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アドニス湘南 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町3丁目9-2 6		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩19分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(5.6畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.5㎡	向き	東
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] 退去クリーニング費用(初回契約時): 78,320円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%		
備考			

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月25日

No.C0002490984

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付