

賃料	管理費等
126,000円	5,000円

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カルニュー 303号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町2丁目2475-2		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩9分 湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	37.49㎡	向き	西
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月29日
駐車場	駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 ユニットバス 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 49,500円 鍵交換費用: 16,500円 [備考] ICロック電池(初回)2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は機関保証加入必須・定期借家契約(2年再契約型)となります。商品名		
備考			

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月15日

No.C0002492875



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ辻堂店
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付