

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	2,000円

出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	4.2万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレスト湘南 105号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市大庭5435-2		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 バス10分 ライフタウン中央 バス停徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.87㎡	向き	東
築年月	1991年9月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~		
設備	C A T V, T Vインターホン, エアコン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, 給湯, 室内洗濯機置場, 収納		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 駐車場契約手数料: 8,800円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] 退去時室内クリーニング費用38,500円(税込)・エアコンクリーニング費用11,000円(税込)/基は借主負担、		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料相当額50% (最低保証料: 2万円) 毎月: 賃料相当額の1%		
備考			

情報更新日2026年2月28日

No.C0002495429

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%