

# FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	6,000円

オートロック,角住戸,2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレジオ湘南		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市出口町		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩15分 相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	57.75㎡	向き	西
築年月	2003年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ null 駐車可 駐輪場		
設備	B S, C A T V, ネット使用料不要, 光ファイバー, トイレ有, T V インターホン, システムキッチン, エアコ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ) : 17,050円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/		
備考	更新料(2年毎/新賃料1ヵ月分) ハウスクリーニング代70,400円(退去時) 保険加入義務有		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月4日

No.C0002499048



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ辻堂店**  
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%