

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	3,200円

角住戸,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイスヴィラ湘南		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市小和田2丁目		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩15分 相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.5㎡	向き	南西
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ null駐車可 駐輪場		
設備	B S,トイレ有,カウンターキッチン,給湯,エアコン,室内洗濯機置場,床下収納,シャワー付洗面台,温水		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円 退去時ハウスクリーニング代(退去時): 64,900円		
入居諸条件	高齢者希望		
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有		
備考	更新料2年毎/新賃料1か月分 保険加入義務有		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月4日

No.C0002500432

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%