

FOR RENT

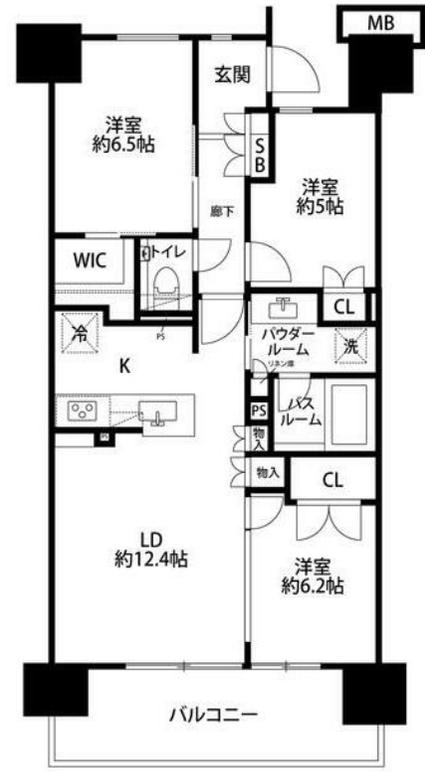
賃料	管理費等
300,000円	20,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレミスト湘南辻堂アクアフェイス 1123号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市羽鳥1丁目1-10		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩9分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 11階		
専有面積	74.4㎡	向き	
築年月	2021年12月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2026年3月22日
駐車場	有(敷地内) 14000円/月~		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, カウンターキッチン, ガスキッチン, グリル		
その他費用	[一時金] 室内清掃費: 110,000円 24時間駆付(2年): 16,500円 [備考] 短期解約違約金設定(2年未満の解約で1ヶ月) ペット相談 小型犬可(清掃費積み増し+10万)		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 いえらぶパートナー: 初回60%, 年1.7万円の更新料, 火災保険機能付帯,		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日

No.C0002505211



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ辻堂店
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%