

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,500円

ロフト,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パレシャル湘南館( ) 105号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町3丁目17-25		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩10分 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.9㎡	向き	西
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 14,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, エアコン, シャワー, トイレ有, バストイレ同室, フローリング, 温水洗		
その他費用	[備考] 契約期間内の解約につきましては違約金が発生致します。		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 入居時、最低35000円(その後1年ごとに10000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.C0002514338



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部  
**ユーミーらいふ辻堂店**  
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%