

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	1,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	桜花荘 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂 3丁目13-32		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩7分 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩41分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	29.81㎡	向き	南
築年月	1977年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, トイレ有, パス・トイレ別, 温水洗浄便座, 給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 25,000円 退去時ハウスクリーニング費用: 50,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 加入要 入居時賃料50% 2年目以降10,000円 口座引落し手数料550円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月6日

No.C0002527966



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂 2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%