

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	6,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Felice湘南 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市用田1536-3		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 バス16分 用田辻 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(5.4畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.75㎡	向き	南
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,シャワー,ネット使用料不要,バス・トイレ別,給湯,室内洗濯機置場,洗濯機		
その他費用	[一時金] 初回契約時クリーニング:78,320円 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.C0002532980

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付