

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

2F以上,オートロック,オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	湘南辻堂テラス 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町1丁目8-7		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩7分 小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	29.68㎡	向き	南東
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月14日
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 初期消火設備代: 11,000円 鍵交換費用: 27,500円 緊急対応費: 22,000円 消臭抗菌代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 短期解約違約金有/更新料: 新賃料・新共益費合計1ヶ月分		
入居諸条件	事務所相談 二人可 高齢者相談 子供可		
保証会社	必須(全保連) 全保連内容: 初回保証料: 賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 継続保証料: 15,000円/		
備考			

情報更新日2026年4月23日

No.C0002549082



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ辻堂店
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付