

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	6,500円

インターネット使用料無料です。嬉しい最上階の

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面2室, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルリアン湘南 402号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市美住町2-1		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 バス5分 ひばりが丘 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	53.72㎡	向き	西
築年月	2013年3月16日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月14日
駐車場	近隣駐車場 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エ		
その他費用	[一時金] 鍵設定変更料: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 1.5%/月		
備考	インターネット使用料不要! 敷金ゼロ! 初期費用を抑えたい方にオススメです! ! 白を基調とした内装で室内キレイです。バス停目の前でアクセス便利! 安心のオートロック付き!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.C0002549159

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%