

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

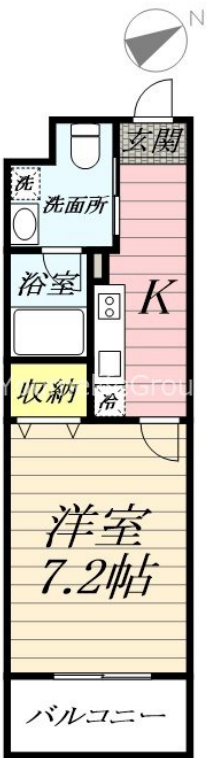
本鵜沼駅から徒歩1分のマンションタイプです。鉄

角住戸, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 平坦地, メールボックス, 市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セルバ湘南 302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵜沼桜が岡4丁目14-12		
交通	小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩1分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.08㎡	向き	南東
築年月	2012年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービスa: 3,300円		
入居諸条件	二人可 高齢者可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額総賃料50%、月額保証料: 月額総賃料1.5%		
備考	ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2026年4月24日

No.C0002555200



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ辻堂店
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(専任)			