

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 127,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,角住戸,南面バルコニー,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,平坦地,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 湘南辻堂駅前マンション 201号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県藤沢市辻堂2丁目5 | | |
| 交通 | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩1分 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩42分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.7畳) LDK(8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 2階 | | |
| 専有面積 | 35.38㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2026年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, キッチン未使用, ク | | |
| その他費用 | [備考] ペット相談: 小型犬1匹迄。敷金3ヵ月、管理費7,000円/月事務所利用の場合: 敷金3ヵ月 管理費7,000円/月 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料50% | | |
| 備考 | 事務所利用等: 敷金3ヵ月、管理費7,700円/月(込)、事業用保険23,000円/2年、保証会社: 初回保証100% | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.C0002560706



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |