

賃料	管理費等
117,000円	5,000円

2F以上,オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	湘南辻堂駅前マンション 202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂2丁目5		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩1分 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	31.58㎡	向き	南
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, クロ		
その他費用	[備考] ペット相談: 小型犬1匹迄。敷金3ヵ月、管理費7,000円/月、保証会社: 初回保証料50%		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料50%		
備考	事務所利用等: 敷金3ヵ月、管理費7,700円/月(込)、事業用保険23,000円/2年、保証会社: 初回保証100%		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.C0002560721



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%